



6-ANEXOS:



RELACIÓN DE ACTAS DE LA COMISIÓN DE INVESTIGACIÓN SOBRE EL INFORME DE FISCALIZACIÓN DE LA CÁMARA DE CUENTAS DE MADRID PUESTA EN MARCHA POR ACUERDO DE LA JUNTA EXTRAORDINARIA DE PORTAVOCES CELEBRADA EL DÍA 3 DE DICIEMBRE DE 2013.

1º.-	05 de diciembre de 2013
2º.-	12 de diciembre de 2013
3º.-	17 de diciembre de 2013
4º.-	19 de diciembre de 2013
5º.-	08 de enero de 2014
6º.-	10 de enero de 2014
7º.-	16 de enero de 2014
8º.-	23 de enero de 2014
9º.-	06 de febrero de 2014
10º.-	11 de febrero de 2014
11º.-	13 de febrero de 2014
12º.-	20 de febrero de 2014
13º.-	21 de febrero de 2014
14º.-	26 de febrero de 2014
15º.-	11 de marzo de 2014
16º.-	13 de marzo de 2014
17º.-	18 de marzo de 2014



DOCUMENTACIÓN DE LA COMISIÓN DE INVESTIGACIÓN DEL INFORME DE LA CÁMARA DE CUENTAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID

La documentación solicitada por los miembros de la Comisión de Investigación, para los trabajos de la misma y que les ha sido facilitada es la siguiente:

1. Dictamen final de la Cámara de Cuentas y alegaciones presentadas por el Ayuntamiento
2. Expediente del cierre de cuentas correspondiente al año 2010
3. Expediente del cierre de cuentas correspondiente al año 2011
4. Justificación de las modificaciones presupuestarias durante los ejercicios 2010 y 2011 en los capítulos VI y VIII
5. Expediente, completo, del Convenio de Colaboración con FEDECAM
6. Expediente al que se refiere la Cámara de Cuentas sobre el acuerdo de dación en pago de una parcela por parte de GEDECO, RIVAS-FUTURA y AVANTIS DIVERSIFICACIÓN
7. Actas del Pleno en el que se formaliza el anterior acuerdo referido.
8. Documentación EMV originales y modificaciones desde 2004
9. Estatutos EMV en vigor
10. Copia o estudio del % de coste de urbanización imputado dentro de los 3.982 mil€ de sobrefacturación
11. Reclamación del Ayuntamiento del alquiler a Habyco
12. Convenio con IVIMA de Frida Kahlo (16 junio 2005) (edificio 3%. Punto del informe VIII 4.1 apartado d)
13. En relación con lo anterior, copia contratación y diagnóstico final del edificio III Plan (consejo 29/01/2010)
14. Desglose de 1002 mil€ de existencias minusvaloradas (no vendido o vendido más barato del Plan IV y V)
15. Desglose de 2.231 mil€ de coste de urbanización del VI Plan.
16. Acuerdo de leasing con IBERCAJA para instalaciones fotovoltaicas en los edificios de la EMV
Consejo 17/06/2010. Junta de Gobierno Local 02/03/2010
17. Información sobre la evolución del Capital Social de la EMV desde su fundación con 921.000€
18. Contrato firmado entre el Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid y la Empresa Habyco XXI



19. Actas de los Consejos de Administración de la EMV celebrados durante 2010 y 2011
20. Listado de los adjudicatorios de viviendas de las promociones de la EMV desde su creación
21. Todas las actas de los Consejos de Administración y juntas generales de los años auditados
22. Listado de proveedores y empresas que han realizado trabajos para la EMV directamente así como por medio de Habyco XXI y copia de los expedientes.
23. Informe de la Interventora de 25/02/14 sobre informes de Albahaca y usuarios del ordenador en documentos contables.
24. Informe de tasación parcela Capanegra. Arquitecto independiente.
25. Informe de tasación parcela Capanegra. TINSA.
26. Cuadro comparativo de facturación por costes/ingresos calificación.
27. Cuadro de costes indirectos.
28. Cuadros totales costes del IV y V Plan.
29. Consultas vinculantes sobre variación de existencias y relación del marco normativo sobre realización de la Contabilidad.
30. Manual SEC 95.
31. Plan General de Contabilidad.
32. Actas del Consejo de Administración. Medidas de comercialización.
33. Contrato de oficinas de alquiler Covibar-EMV. Facturas Habyco XXI con bonificación del alquiler.
34. Informe Asesoría jurídica del Ayuntamiento sobre arrendamiento de las oficinas EMV.



LISTA DE COMPARECIENTES EN LA COMISIÓN DE INVESTIGACIÓN SOBRE EL INFORME DE FISCALIZACIÓN DE LA CÁMARA DE CUENTAS

Los que han sido citados, y han comparecido ante la Comisión de Investigación, y en la sesión en la que han comparecido son los siguientes:

D^a TERESA DE JESÚS HERMIDA	17-12-2013
D. GUILLERMO MAGADÁN	16-01-2014
D. ANTONIO ROJAS DE LA TORRE	16-01-2014
D. GERARDO RETUERTA MORENO	23-01-2014
D^a ANA REBOIRO MUÑOZ	23-01-2014
D. FERNANDO ROJAS POVEDA	06-02-2014
D. ÁNGEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ	06-02-2014
D. FAUSTO FERNÁNDEZ DÍAZ	20-02-2014
D. JOSÉ RAMÓN MARTÍNEZ PEREA	20-02-2014
D. ALFREDO PELEGRÍN LÓPEZ	20-02-2014
D. BERNARDO VALDERREY (AUDILEX)	20-02-2014
D. JOSÉ MIGUEL CALLE (HABYCO XXI)	21-02-2014
D. ALBERTO CORELLA PLÁ	21-02-2014
D^a TERESA DE JESÚS HERMIDA	21-02-2014
- D. JACINTO MARTÍN DE HIJAS	- 21-02-2014

Han sido citados, y no han comparecido los siguientes:

**D. ALFONSO TEZANOS ECHEVARRÍA
(FEDECAM)**
D. MARCOS SAZ ADAN (P. ALBAHACA, S.L.U)
D. JOSE MANUEL CASTRO FERNÁNDEZ
D^a SIRA ABED REGO

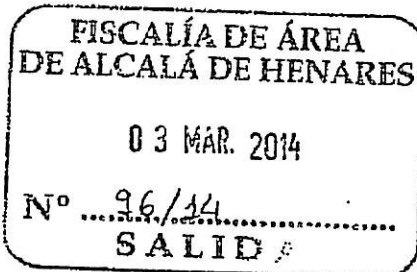
CERTIFICADO - 5 MAR. 2014



Diligencias de Investigación nº 12/2014



Fiscalía de Área de Alcalá de Henares



SR.

Por tenerlo así acordado en Decreto dictado en las presentes Diligencias de Investigación y a la vista la denuncia presentada por 5 miembros del Grupo Municipal de Izquierda Unida del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, contra la Corporación y la Empresa Municipal de la Vivienda, poniendo de manifiesto las siguientes irregularidades en la gestión municipal:

- Adjudicación de contratos de asistencia técnica y de promoción de viviendas, a empresas entre las que existen vinculaciones societarias: "Habyco XXI", "Salzhenia" y "Zhenia Tres, SL".

- Concurrencia de cargos entre el Ayuntamiento, la EMV y el Club de Baloncesto.

- Parcela "Capanegra" destinada a Ciudad Escolar, en la que se admitió una depreciación en la valoración de la parcela de 11.104.000 euros.

- Construcción de sala de musculación en el edificio de la EMV, abonando injustificadamente el Ayuntamiento a la EMV 197.000 euros; y doble pago del suelo a la empresa adjudicataria "Obrecom" y a la que era contratista de la Concejalía de Deportes.

- No reclamación por la EMV de los alquileres de oficina a la entidad "Habyco XXI"; y exceso de facturación a la misma mercantil por importe de 3.982.000 euros.

- Destino por la EMV de los ingresos derivados del patrimonio municipal del suelo.



Madrid



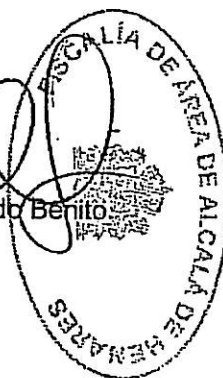
Administración
de Justicia

Estimando que los hechos denunciados pudieran ser constitutivos de Delitos de **Prevaricación** del artículo 404 y de **Malversación de Caudales Públicos** de los artículos 432 y siguientes del Código Penal, **interesa que por el Sr. Secretario y Sr. Interventor de la Corporación se emitan informes detallados sobre sobre la actividad municipal llevada a cabo en relación a las actuaciones anteriormente descritas, y aporten los expedientes administrativos relativos a las mismas.**

En Alcalá de Henares, a 26 de febrero de 2014

LA FISCAL JEFE

Fdo. María José Parrado Benito



SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE RIVAS VACIAMADRID.



Madrid