

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA  
DEL ÁREA DE ECONOMÍA Y ORGANIZACIÓN  
DE FECHA 16 DE DICIEMBRE DE 2024**

En Rivas-Vaciamadrid, siendo el día 16 de diciembre de 2024, a las 9:32 horas, se reúnen en esta Tenencia de Alcaldía los miembros integrantes de la Comisión que se reseñan:

- PRESIDENTE: D. JOSÉ LUIS ALFARO GONZÁLEZ
- VOCALES: D. JOSÉ MANUEL CASTRO FERNÁNDEZ  
DOÑA MARIA LUISA PÉREZ GONZÁLEZ  
D. FRANCISCO JAVIER GIL RODRÍGUEZ  
D<sup>a</sup> ELIANA PALACIOS ALBORNOZ  
D<sup>a</sup> MARÍA DE LOS ÁNGELES GUARDIOLA NEIRA
- SECRETARIO: D. JUAN RAMÓN GARRIDO SOLÍS
- OTROS ASISTENTES: D<sup>a</sup> TERESA DE JESÚS HERMIDA MARTÍN
- INVITADA: DOÑA JANETTE NOVO CASTILLO

Se reproduce para que conste en acta el Decreto de convocatoria:

***JOSÉ LUÍS ALFARO GONZÁLEZ, EN CALIDAD DE PRESIDENTE DE  
ESTE ÓRGANO,***

***DISPONGO:***

***PRIMERO.* Que se convoque la próxima sesión de este órgano colegiado**



## DATOS DE LA CONVOCATORIA

**Tipo Convocatoria:** Ordinaria

**Fecha y hora:** 16 de diciembre de 2024 a las 9:30

**SEGUNDO.** Que se lleven a cabo los trámites legales oportunos para efectuar la convocatoria y notificación a los miembros de este órgano colegiado.

**TERCERO.** Fijar el siguiente orden del día:

## ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA

### A) PARTE RESOLUTIVA

- 1) Propuesta de aceptación de los acuerdos de la Junta General de la Empresa Municipal de la Vivienda, S.A. (EMV), sobre ampliación de capital por compensación de créditos y dineraria y de alta de las acciones en el inventario municipal**
- 2) Expediente Propuesta del calendario de sesiones ordinarias de Pleno del año 2025**

-----

--

### **1.-PROPUESTA DE ACEPTACIÓN DE LOS ACUERDOS DE LA JUNTA GENERAL DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA, S.A. (EMV) SOBRE AMPLIACIÓN DE CAPITAL POR COMPENSACIÓN DE CRÉDITOS Y DINERARIA Y DE ALTA DE LAS ACCIONES EN EL INVENTARIO MUNICIPAL**

Se da cuenta de la propuesta presentada del siguiente tenor literal:

*“Visto el informe de Intervención y la documentación obrante en el expediente objeto de aprobación, se propone a la Comisión Informativa de Economía y Organización que dictamine favorablemente la siguiente propuesta de acuerdo:*



**PRIMERO.-** Aceptar el acuerdo tercero de fecha 11 de noviembre de 2024 de la Junta General de la EMV, relativo a la ampliación de capital por compensación de créditos y dineraria, suscribiendo la totalidad de las acciones a las que se refiere dicho acuerdo, es decir:

- a) suscripción de 2.587.897 nuevas acciones, cada una de un valor nominal de 6,10 Euros, mediante la compensación de créditos, por un importe total de QUINCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTAY SEIS MIL CIENTOSETENTA Y UNO CON SETENTA CÉNTIMOS (15.786.171,70.- €),
- b) suscripción de de 327.868 nuevas acciones, cada una de un valor nominal de 6,10 Euros, mediante aportaciones dinerarias, por un importe total de UN MILLÓN NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON OCHENTA CÉNTIMOS DE EURO (1.999.994,80- €)

**SEGUNDO.-** Dar de alta en el inventario municipal, las 327.868 nuevas acciones, cada una de un valor nominal de 6,10 Euros, de titularidad del Ayuntamiento y suscritas por la citada ampliación de capital mediante aportaciones dinerarias, y las 2.587.897 nuevas acciones, cada una de un valor nominal de 6,10 Euros suscritas mediante compensación de créditos

**TERCERO.-** Autorizar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta y al Secretario General, para la firma de cualesquiera actos se deriven de estos acuerdos, incluida la elevación a público ante Notario de la firma de la ampliación de capital.”

**Una vez debatido el punto, la presente propuesta es dictaminada favorablemente por 14 votos ponderados del grupo municipal izquierda Unida-Mas Madrid, Verdes, Equo y grupo municipal socialista, y 9 votos en contra del grupo municipal popular, y 2 abstenciones del Grupo Municipal Mixto Vox y concejala no adscrita, y se elevan a pleno los siguientes Acuerdos:**

**PRIMERO.-** Aceptar el acuerdo tercero de fecha 11 de noviembre de 2024 de la Junta General de la EMV, relativo a la ampliación de capital por compensación de créditos y dineraria, suscribiendo la totalidad de las acciones a las que se refiere dicho acuerdo, es decir:

- c) suscripción de 2.587.897 nuevas acciones, cada una de un valor nominal de 6,10 Euros, mediante la compensación de créditos, por un importe total de QUINCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTAY SEIS MIL CIENTOSETENTA Y UNO CON SETENTA CÉNTIMOS (15.786.171,70.-€),
- d) suscripción de de 327.868 nuevas acciones, cada una de un valor nominal de 6,10 Euros, mediante aportaciones dinerarias, por un importe total de UN MILLÓN NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS



NOVENTA Y CUATRO CON OCHENTA CÉNTIMOS DE EURO  
(1.999.994,80- €)

**SEGUNDO.-** Dar de alta en el inventario municipal, las 327.868 *nuevas acciones, cada una de un valor nominal de 6,10 Euros, de titularidad del Ayuntamiento y suscritas por la citada ampliación de capital mediante aportaciones dinerarias, y las 2.587.897 nuevas acciones, cada una de un valor nominal de 6,10 Euros suscritas mediante compensación de créditos*

**TERCERO.-** Autorizar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta y al Secretario General, para la firma de cualesquiera actos se deriven de estos acuerdos, incluida la elevación a público ante Notario de la firma de la ampliación de capital.

## **2º.- PROPUESTA DEL CALENDARIO DE SESIONES ORDINARIAS DE PLENO DEL AÑO 2025**

Se da cuenta de la propuesta presentada del siguiente tenor literal:

*“Vista la propuesta de calendario de sesiones ordinarias de pleno para el año 2025, elaborado por la Secretaría General*

*Se presenta propuesta del calendario de las sesiones ordinarias del año 2025.*

*En virtud del artículo 73.3 del Reglamento Orgánico del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid (BOCM 4 mayo 2022)*

*El Pleno, en uso de las atribuciones de organización y funcionamiento, acuerda lo siguiente:*

**PRIMERO.-** Aprobar el calendario de sesiones ordinarias de pleno, para el año 2025:

| <b>CALENDARIO DE PLENOS AÑO 2025</b> |           |
|--------------------------------------|-----------|
| <b>ENERO</b>                         | <b>30</b> |
| <b>FEBRERO</b>                       | <b>27</b> |
| <b>MARZO</b>                         | <b>27</b> |
| <b>ABRIL</b>                         | <b>24</b> |
| <b>MAYO</b>                          | <b>29</b> |
| <b>JUNIO</b>                         | <b>26</b> |
| <b>JULIO</b>                         | <b>24</b> |
| <b>SEPTIEMBRE</b>                    | <b>25</b> |



|                  |           |
|------------------|-----------|
| <b>OCTUBRE</b>   | <b>30</b> |
| <b>NOVIEMBRE</b> | <b>27</b> |
| <b>DICIEMBRE</b> | <b>18</b> |

**SEGUNDO.-** Dar la publicidad al presente Acuerdo por los medios de publicidad oficiales del Ayuntamiento.

*Asimismo, notificar a los concejales integrantes del pleno y a los grupos municipales”*

**Una vez debatido el punto, la presente propuesta es dictaminada favorablemente por unanimidad, por 25 votos ponderados del grupo municipal izquierda Unida-Mas Madrid, Verdes, Equo y grupo municipal socialista, y del grupo municipal popular, Mixto Vox y concejala no adscrita, y se elevan a pleno los siguientes Acuerdos:**

**PRIMERO.-** Aprobar el calendario de sesiones ordinarias de pleno, para el año 2025:

| <b>CALENDARIO DE PLENOS AÑO 2025</b> |           |
|--------------------------------------|-----------|
| <b>ENERO</b>                         | <b>30</b> |
| <b>FEBRERO</b>                       | <b>27</b> |
| <b>MARZO</b>                         | <b>27</b> |
| <b>ABRIL</b>                         | <b>24</b> |
| <b>MAYO</b>                          | <b>29</b> |
| <b>JUNIO</b>                         | <b>26</b> |
| <b>JULIO</b>                         | <b>24</b> |
| <b>SEPTIEMBRE</b>                    | <b>25</b> |
| <b>OCTUBRE</b>                       | <b>30</b> |
| <b>NOVIEMBRE</b>                     | <b>27</b> |
| <b>DICIEMBRE</b>                     | <b>18</b> |

**SEGUNDO.-** Dar la publicidad al presente Acuerdo por los medios de publicidad oficiales del Ayuntamiento.



Asimismo, notificar a los concejales integrantes del pleno y a los grupos municipales

Y sin más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión, siendo las nueve horas y treinta y ocho minutos (9:38) de lo que yo, el Secretario, doy fe, a reserva de los términos que resulten de su aprobación, según lo dispuesto en el art. 206 del R.O.F.

**EL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN**

Don José Luis Alfaro González

**EL SECRETARIO**

Don Juan Ramón Garrido Solís

(Documento firmado electrónicamente. Fecha y firma al margen)

